

WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU/POŻYCZKI¹ (dalej: „Wniosek”)

Dotyczy umowy nr _____ (dalej: „Umowa”)

I. DANE KREDYTOBIORCY/POŻYCZKOBIORCY

Imię: Nazwisko: PESEL:

Do wypełnienia przez Kredytobiorców/Pożyczkobiorców nieposiadających numeru PESEL:

Data urodzenia (RRRR-MM-DD): Typ dokumentu tożsamości: Seria i nr dokumentu tożsamości:

II. PRZEDMIOT WNIOSKU

Wnoszę o zawieszenie spłaty kredytu/pożyczki udzielonego/udzielonej mi przez Deutsche Bank Polska S.A. (dalej: „Bank”) w następującym(ch) miesiącu(ach) 2024 roku:

Okres I	Okres II
w odniesieniu do miesięcy przypadających w 2024 roku można zaznaczyć maksymalnie dwa miesiące w każdym okresie, przy czym wyłącznie miesiąc(e), w którym(ch) na dzień złożenia Wniosku jeszcze nie nastąpił termin płatności raty kredytu/pożyczki	
☐ czerwiec 2024	☐ wrzesień 2024
☐ lipiec 2024	☐ październik 2024
☐ sierpień 2024	☐ listopad 2024
-	☐ grudzień 2024

III. OŚWIADCZENIA KREDYTOBIORCY/POŻYCZKOBIORCY

- Oświadczam, że Wniosek dotyczy Umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych. Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
- Oświadczam, że spełniam następujące kryterium(a), które uprawnia mnie do złożenia Wniosku:
 - ☐ **średnia arytmetyczna wartości wskaźnika Rdd²** w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2452 oraz z 2024 r. poz. 696) za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5, **przekracza 30%**.
 - ☐ **na dzień złożenia wniosku**, o którym mowa w ust. 5, **mam na utrzymaniu co najmniej troje dzieci²**, o których mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Kartce Dużej Rodziny (Dz. U. z 2023 r. poz. 2424), spełniających warunki, o których mowa w art. 4 ust. 2b tej ustawy.Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
- Prawdziwość podanych informacji potwierdzam własnoręcznym podpisem złożonym pod Wnioskiem.

IV. PODPIS KREDYTOBIORCY/POŻYCZKOBIORCY

Data i miejsce sporządzenia Wniosku

Kredytobiorca/Pożyczkobiorca

V. INFORMACJA O WARUNKACH ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU/POŻYCZKI

- Warunkiem udzielenia Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy zawieszenia spłaty kredytu/pożyczki (dalej: „Zawieszenie”) jest spełnienie kryteriów określonych w ustawie z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom, Dz. U. z 2022 r., poz. 1488 oraz Dz. U. z 2024 r., poz. 696 (dalej: „Ustawa”).
- Wniosek w 2024 roku może zostać złożony wyłącznie względem umów kredytu/pożyczki, których wartość nie przekracza 1 200 000 zł.
- Zawieszenie obejmuje pełny miesiąc kalendarzowy i trwa od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca(ów) wskazanego(ych) w sekcji II. Wniosku.
- Warunkiem realizacji Zawieszenia w najbliższym miesiącu wskazanym w sekcji II. jest złożenie Wniosku nie później niż ostatniego dnia roboczego przed dniem wymagalności raty kredytu/pożyczki przypadającym w tym miesiącu. Wnioski złożone w danym miesiącu w dniu wymagalności raty lub po tej dacie nie będą mogły zostać zrealizowane co do miesiąca, w którym nastąpiła już wymagalność raty.
- Okresu Zawieszenia nie wlicza się do okresu kredytowania. Okres kredytowania oraz terminy przewidziane w Umowie ulegają przedłużeniu o okres Zawieszenia.
- W okresie Zawieszenia Kredytobiorca/Pożyczkobiorca nie jest zobowiązany do dokonywania płatności wynikających z Umowy, nie są naliczane odsetki ani pobierane opłaty, z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z Umową.

¹ Wniosek dotyczy zawieszenia spłaty kredytu/pożyczki na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (Dz. U. z 2022 r., poz. 1488 oraz Dz. U. z 2024 r., poz. 696).

² Wyjaśnienia dotyczące prawidłowej interpretacji kryteriów ustawowych znajdują Państwo w informatorze na s. 3-4 niniejszego dokumentu.



7. Przy spełnieniu warunku opisanego w pkt 3 niniejszej sekcji Zawieszenie następuje z dniem doręczenia Wniosku, na okres od pierwszego do ostatniego dnia kalendarzowego miesiąca wskazanego w sekcji II. Wniosku. Pierwsza wymagalna rata po zakończeniu Zawieszenia składa się będzie w części odsetkowej z:
 - a. odsetek naliczonych od dnia wymagalności ostatniej raty poprzedzającej okres Zawieszenia do dnia poprzedzającego rozpoczęcie okresu Zawieszenia oraz
 - b. odsetek naliczonych od dnia następującego po zakończeniu okresu Zawieszenia do dnia poprzedzającego dzień wymagalności pierwszej raty następującej po zakończeniu Zawieszenia.
8. Jeśli w dniu złożenia Wniosku na skutek powstałych zaległości zostały uprzednio naliczone odsetki karne z tytułu wymagalnych już należności, ich naliczanie w okresie Zawieszenia jest wstrzymywane. Wznowienie naliczania odsetek karnych następuje od dnia następującego po ostatnim dniu Zawieszenia.
9. Bank zastrzega sobie prawo do weryfikacji, czy Kredytobiorca/Pożyczkobiorca nie złożył uprzednio Wniosku względem innej umowy (w tym również w innym banku).
10. Jeżeli Bank na wniosek Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy zawiesił w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu Umowy na warunkach innych niż wynikające z art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia na mocy prawa ulega skróceniu do dnia poprzedzającego rozpoczęcie Zawieszenia zrealizowanego na podstawie Wniosku.
11. Wniosek musi zostać podpisany przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę podpisem zgodnym ze wzorem złożonym w Banku. Jeśli stroną Umowy jest więcej niż jeden Kredytobiorca/Pożyczkobiorca, Wniosek może zostać podpisany przez jednego z nich, pod warunkiem, że zostanie on złożony za wiedzą i zgodą pozostałych Kredytobiorców/Pożyczkobiorców.
12. Skorzystanie z Zawieszenia nie wymaga podpisania aneksu do Umowy i nie wiąże się z opłatą za rozpatrzenie Wniosku.
13. Bank potwierdzi Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy otrzymanie Wniosku w terminie 21 dni do daty doręczenia Wniosku do Banku.
14. Wypełniony i podpisany Wniosek należy doręczyć do Banku w formie skanu na adres wirtualny.oddzial@db.com lub w formie papierowej na adres korespondencyjny Banku (Deutsche Bank Polska S.A., al. Armii Ludowej 26, 00-609 Warszawa). W tytule maila lub na kopercie przesyłki papierowej zaleca się dopisek „Zawieszenie spłaty kredytu/pożyczki”.
15. Kredytobiorca/Pożyczkobiorca ma prawo zawiesić spłatę w miesiącach określonych w sekcji II poprzez złożenie jednego lub kilku następujących po sobie Wniosków.
16. Za dzień złożenia Wniosku uznaje się datę wpływu skanu lub oryginału dokumentu na adresy wskazane w pkt 13 niniejszej sekcji, przy czym Wnioski, które wpłyną do Banku drogą elektroniczną po godzinie 17.00, w sobotę lub w dni ustawowo wolne od pracy, będą rejestrowane z datą wpływu w kolejnym dniu roboczym.

VI. INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych jest Deutsche Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, pod adresem: al. Armii Ludowej 26, 00-609 Warszawa („Bank”).
2. Wypełnienie Wniosku jest dobrowolne, ale jest niezbędne w celu realizacji Zawieszenia.
3. Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Bank dostępne są w Broszurze Informacyjnej RODO, dostępnej na stronie internetowej Banku.
4. W trosce o jakość i bezpieczeństwo usług świadczonych przez Bank rozmowy telefoniczne są nagrywane za pomocą elektronicznych nośników informacji.
5. We wszelkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych i prywatności Kredytobiorca/Pożyczkobiorca może kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Banku korespondencyjnie pod adresem: al. Armii Ludowej 26, 00-609 Warszawa (z dopiskiem IOD) lub za pomocą poczty elektronicznej pod adresem e-mail db.IODO@db.com. Możliwe jest także zgłoszenie sprawy telefonicznie za pośrednictwem Wirtualnego Oddziału.



INFORMATOR DLA KREDYTOBIORCY SKŁADAJĄCEGO WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU/POŻYCZKI (dalej: „Wniosek”)³

Kto może skorzystać z Zawieszenia spłaty kredytu/pożyczki (dalej: „Zawieszenie”)?

Z Zawieszenia może Pan/Pani skorzystać w 2024 r., jeśli:

- wartość udzielonego Panu/Pani kredytu hipotecznego na cele mieszkaniowe **nie przekracza 1 200 000 zł** oraz
- spełnia Pan/Pani **co najmniej jeden z dwóch warunków**.

Warunek 1 (wysokość raty do dochodu)

Pana/Pani średni wskaźnik RdD musi przekraczać **30%**. Wyliczając go, należy wziąć pod uwagę średnią wartość **wskaźnika RdD** z ostatnich **3 miesięcy**, które poprzedzają miesiąc złożenia Wniosku.

Wskaźnik RdD – stosunek miesięcznej raty kredytu hipotecznego do miesięcznego dochodu Pana/Pani gospodarstwa domowego⁴. Wartość wskaźnika jest wyrażona w procentach (np. 0,45 to 45%).

Wzór

$$\text{RdD} = \frac{\text{rata kredytu hipotecznego}}{\text{miesięczne dochody gospodarstwa domowego}}$$

Jak sprawdzić, czy spełnia Pan/Pani warunek 1?

1. Należy obliczyć dochód⁵ Pana/Pani gospodarstwa domowego z ostatnich 3 miesięcy, które poprzedzają miesiąc złożenia Wniosku. Należy wziąć pod uwagę osobno każdy miesiąc.

Ważne! Jeśli tworzy Pan/Pani gospodarstwo domowe z innymi osobami – należy uwzględnić dochód każdej z nich.

2. Następnie należy obliczyć wskaźnik RdD dla każdego miesiąca.

Przykład:

Rata Pana/Pani kredytu wynosi 3 500 zł. Dochód Pana/Pani gospodarstwa domowego wynosi: w styczniu 7 000 zł, w lutym 7 200 zł, a w marcu 7 500 zł.

$$\text{RdD za styczeń} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,000 \text{ zł}} = 50\%$$

$$\text{RdD za luty} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,200 \text{ zł}} = 48,61\%$$

³ Wyjaśnienia zawarte w Informatorze nie stanowią interpretacji przepisów prawa.

⁴ **Gospodarstwo domowe** – gospodarstwo, które tworzy Pan/Pani:

- samodzielnie (jednoosobowe gospodarstwo domowe) lub
- wspólnie z innymi osobami, które na stałe z Panem/Panią mieszkają (wielooosobowe gospodarstwo domowe).

Szczegółowe definicje pojęć znajdzie Pan/Pani w Ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

⁵ **Dochód** – Pana/Pani przychody z miesiąca:

- który poprzedza miesiąc złożenia przez Pana/Panią Wniosku lub
- w którym składa Pan/Pani Wniosek – jeśli utracił Pan/Pani dochód.

Aby wyliczyć dochód, należy pomniejszyć swoje miesięczne przychody o:

- 1) podatek dochodowy od osób fizycznych i koszty uzyskania przychodu,
- 2) składki na ubezpieczenie zdrowotne,
- 3) kwotę alimentów, które Pan/Pani płaci na rzecz innych osób.

Szczegółowe definicje pojęć znajdzie Pan/Pani w Ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.



$$\text{RdD za marzec} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,500 \text{ zł}} = 46,67\%$$

3. Należy ustalić średnią z 3 uzyskanych wyników.

Przykład:

$$\text{średnia wartość RdD z 3 miesięcy} = \frac{50\% + 48,61\% + 46,67\%}{3} = 48,43\%$$

Przykład wyliczenia średniej wartości RdD dla wieloosobowego gospodarstwa domowego, które spełnia warunek – RdD powyżej 30 %

Miesiąc	Rata kredytu	Dochód osoby 1 współtworzącej gospodarstwo domowe	Dochód osoby 2 współtworzącej gospodarstwo domowe	Dochód gospodarstwa domowego	Obliczenie RdD	Obliczenie średniej RdD za 3 miesiące
Luty 2024	3 600 zł	3 050 zł	4 100 zł	7 150 zł	3 600 zł / 7 150 zł = 50,35%	50,35%+49,86%+50%=150,21% śr. arytmetyczna wynosi: 150,21%/3 = 50,07%
Marzec 2024	3 580 zł	3 100 zł	4 080 zł	7 180 zł	3 580 zł / 7 180 zł = 49,86%	
Kwiecień 2024	3 550 zł	3 080 zł	4 020 zł	7 100 zł	3 550 zł / 7 100 zł = 50%	

Warunek 2 (liczba dzieci na utrzymaniu)

Na dzień złożenia Wniosku musi Pan/Pani **mieć na utrzymaniu co najmniej 3 dzieci**, które:

- nie ukończyły 18. roku życia,
- nie ukończyły 25. roku życia do 30 września – jeśli Pana/Pani dziecko uczy się w szkole lub studiuje,
- mają orzeczenie o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności (niezależnie od tego, ile mają lat).

Ważne!

Dzieci, które ma Pan/Pani na utrzymaniu, to również dzieci:

- nad którymi sprawuje Pan/Pani rodzinną pieczę zastępczą,
- dla których jest Pani/Pani dotychczasową rodziną zastępczą,
- które przebywają w prowadzonym przez Pana/Panią rodzinnym domu dziecka.